

FUNKCE A PŮSOBENÍ ZELENÝCH STŘECH

Zelené střechy patří mezi tzv. přírodě blízká opatření využívající zelenou a modrou infrastrukturu. Svou nezastupitelnou roli mají především v hustě zastavěných územích měst, kde se nachází minimum zeleně. Zelené střechy mají mnoho výhod, a to nejen pro vlastníky a uživatele nemovitosti, ale také pro široké okolí. Následující výčet funkcí vychází z vědeckého výzkumu.



Zvýšení hodnoty nemovitosti
o 4–8 %

Plusové body při certifikaci udržitelné výstavby

Snížení nákladů na údržbu střešní konstrukce až o 26 %

Delší životnost než konvenční střechy

BONUS Součást **zeleno-modré infrastruktury**

Pohled na zelenou střechu na 40 sekund **zlepšuje koncentraci**

75 % úspora energie na klimatizaci

Příjemný **pohled do zeleně**

O den **méně v nemocnici**

1 m² ročně zachytí 200 g **polévatého prachu**

Možnost vypěstovat až 2 kg **zeleniny a ovoce** z 1 m²

O 4 °C **chladněji**

Vytvoření náhradních ploch a životního **prostoru pro flóru a faunu** (podpora biodiverzity)

O 2 °C **chladněji**

O 6% **více energie**

BONUS **Větší biodiverzita** pod solárními panely

Prostor pro **ptáky a hmyz**

Modro-zelená střecha **zadrží 60–150 litrů vody** na 1 m²

Úspora za čištění odpadních vod

BONUS Přebytkovou vodu zachycenou ze střechy je možné **využít pro závlahu**

BONUS **Další obytný prostor**

45–70 % dešťové **vody se odpaří** do ovzduší

Až o 30 % **méně léků** proti bolesti

Snížení hluku zvenčí o 10 dB

Snížení odrazivosti zvuku o 3 dB

